PROPRIETE M1 :
Terrain de +/-701,00m2

PROPRIETE A1 :
Terrain de +/-416,04m2

PROPRIETE A2 :
Terrain de +/-414,60m2

PROPRIETE M2 :
Terrain de +/-638,80m2

187v

54.87m
Limite présumée

JOASSIN du 10/04/2012
Limite selon plan du G.E.

57.00m

49.43m Limite présumée

+/-49,30m

Corniche: 173.74

175.29
Faîte

RECUL DU M.E.T.

ALIGNEMENT DU M.E.T.

FOSSE EXISTANT A
RECOUVRIR SUIVANT
RECOMMANDATIONS DGO1
ET COURRIER DU 13 MAI 2019

NIV000 = NIVEAU GEOMETRE : 170,22)

P1 P2 P3 P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16 P17 P18 P19 P20 P21 P22

HAIE A PLANTER

HAIE EXISTANTE

PELOUSE

EMPIERREMENT

KLINKERS

+/-1402 +/-1440 +/-1390 +/-1550

NM3 NM2

FILET D'EAU EXISTANT

FOSSE A CANALISER DIAM. 300

TROTTOIR EN KLINKERS A REALISER

FILET D'EAU ET BORDURES A PLACER

Raccord bordure/filet dans l'axe de la limite de propri

Portion de filet d'eau existant à supprimer (+/-4,30m)

du filet d'eau existant à droite à la limite de propriété gauche (+/- 49,30m)

Finition fossé/canalis

TROTTOIR EN KLINKERS EX

FILET D'EAU ET BORDURES

PHOTO 6

PHOTO 7

PHOTO 9

PLAN D'IMPLANTATION - Echelle : 1/200

Maître de l'ouvrage : SEDAB Invest Rue de la Belle Vue, n°2 à B-4250 GEER Gsm : 0475 40 87 77 e-mail : servais@sedab.be	*Dossier :* 19-275		***Construction de 2 habitations unifamiliales et d'un immeuble de 6 appartements.*** Grand-Route, n°... à 4347 FEXHE-le-HAUT-CLOCHER
	Date : 24 avril 2020	*Stade :* VENTE	
	Echelle : 1/200	*Page A3 :* 2 / 23	*Cadastre :* FEXHE 3, Section B, n°: 201 C

Bureau d'Architecture Raphaël TERREUR scsprl
Architecture - Responsable PEB - Certificateur PEB
Rue des Peupliers, n°60 B-4254 LIGNEY (GEER)
Tél. : 019 51 41 51
Gsm : 0478 20 30 74
E-mail: rt.architecte@gmail.com
Web : www.rt-architecte.be